

Váš dopis zn.:

Ze dne: 10. 08. 2023

Naše značka: SPU 333782/2023

Spisová zn.: SZ SPU 319082/2023

UID: spuess8c172d55

Vyřizuje: Ing. Markéta Pejzlová

Tel.: 604 818 526

ID DS: z49per3

E-mail: m.pejzlova@spucr.cz

Datum: 28. 08. 2023

Ing. Ivan Hložek
UNIART projektová kancelář
Tepelská 137
353 01 Mariánské Lázně

DS

VOJÁDRĚNÍ K ÚDAJŮM O ODVODNĚNÍ, ZÁVLAHÁCH A PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍCH NA POZEMCÍCH P.Č. 1896 A 138/3 V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ MNICHOV U MARIÁNSKÝCH LÁZNÍ

Státní pozemkový úřad (SPÚ) obdržel Vaši žádost o vyjádření a poskytnutí údajů o stávajícím odvodnění, závlahách a protierozních opatřeních v zájmovém území na pozemcích p.č. 1896 a 138/3 v k.ú. Mnichov u Mariánských Lázní, okres Cheb z důvodu plánované úpravy zahrady a vynětí pozemků ze ZPF.

K žádosti byla přiložena situace, průvodní zpráva a plná moc k zastupování Ing. Ivanem Hložkem, ve stupni pro stavební povolení, vypracovaná Ing. arch. Daliborem Urbancem a Ing. Ivanem Hložkem, Tepelská 137, Mariánské Lázně, termín 8/2023.

Sdělujeme Vám, že na pozemcích p.č. 1896 a 138/3 v k.ú. Mnichov u Mariánských Lázní, se **nenachází** žádná stavba vodního díla – hlavní odvodňovací zařízení v majetku státu a příslušnosti hospodařit SPÚ.

Dle nám dostupných podkladů se na pozemcích **nenachází** ani stavba vodního díla – **podrobné odvodňovací zařízení (POZ)** drenážní síť, **závlahové ani protierozní opatření**. Dostupné podklady – údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1:10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Pro doplnění sdělujeme, že v k.ú. Kamenné Žehrovice **byly ukončeny** a zapsány do KN komplexní pozemkové úpravy dne 23.11.2017. Pozemky se nachází v intravilánu obce – mimo obvod pozemkové úpravy.

Stavbou **nebudou** dotčeny pozemky, vlastnické právo – ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu – Státní pozemkový úřad.

S připravovaným záměrem úpravy zahrady na pozemcích p.č. 1896 a 138/3 v k.ú. Mnichov u Mariánských Lázní a s odnětím pozemků ze ZPF souhlasíme.

Toto vyjádření je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

Ing. Tomáš Purkrábek
vedoucí oddělení VHS České Budějovice
Státní pozemkový úřad